

Инвестиционната бизнес програма

за развитие, стопанисване и ползване на дивеча и за финансиране на ловностопанските мероприятия в дивечовъден участък „Самотино“ за периода от 09.12.2024 г до 09.12.2039 г.

Основното направление за стопанисване на дивеча в границите на Дивечовъден участък „Самотино“ към ДЛС „Шерба“ ще бъде създаването на благоприятни условия за развитието на здрави и жизнени популации от наличните ловни видове, с оглед повишаване на възможностите за трофеен отстрел, добив на дивечово месо за външния и вътрешния пазар и развитието на ловния спорт.

Дивечът в района на Дивечовъдния участък „Самотино“ към ДЛС „Шерба“ ще се отглежда в БИСД и на свобода в допустими запаси в рамките на нормалните.

Горските местообитания на Дивечовъдния участък „Самотино“ са типично едродивечови и изключително благоприятни за развитие на запасите от дива свиня, със съпътстващи видове сърна и заек.

През предходния период на действие на Договора за стопанисване и ползване на дивеча от 09.12.2009 г. до 09.12.2024 г. е изпълнен действащия Бизнес план за Дивечовъдния участък, като са постигнати оптимални стойности на дивечовите запаси, изградени са предвидените в плана биотехнически съоръжения и собствената фуражна база на района.

За достигане на допустимите запаси през новия период на Договора се предвиждат следните ловностопански мероприятия:

- Оптимизиране състоянието на наличните дивечови запаси
- Формиране и поддържане на оптимални полови и възрастови структури на запасите от едър и дребен дивеч.
- Провеждане на мероприятия за подобряване на хранителните и защитни качества на местообитанията
- Подобряване на условията за наблюдение и отстрел
- Опресняване на кръвта.
- Строителство на биотехнически съоръжения и други.
- Периодическа квалификация на щатния персонал за водене на ловностопанска дейност

**Оптимизиране състоянието на наличните дивечови запаси.
Формиране и поддържане на оптимални полови и възрастови структури на запасите от едър и дребен дивеч.**



За създаване и поддържане на здрави и жизнени запаси от едър дивеч с елитни трофейни качества, от които ще могат да се добиват трофеи с ценни качества, както и за увеличаване средното тегло на отделните животни, е необходимо да се поддържа нормално полово съотношение в определените запаси.

Поради малката численост на животните в дивечовъдния участък вследствие на пораженията по дивата свиня от заболяването „Африканска чума“ е трудно да се разработят подробни структури на запасите от всеки вид дивеч.

Ще се разчита достигането на допустимите запаси на всички видове дивеч да се формират за 3-5 години, като същевременно ще се води и необходимата селекция.

I. Провеждане на мероприятия за подобряване на хранителните и защитни качества на местообитанията. битанията.

Основно предназначение на фуражната база е да осигури до известна степен необходимата пълноценна храна за дивеча през по-голямата част от годината, като това ще се постигне с:

- подобряване и поддържане на съществуващата фуражна база;
- разкриване на нови обработваеми площи;
- отварянето на нови ловни просеки и дивечови сечища;
- подобряване на тревния състав на естествените поляни;

залесяване с горскоплодни дървесни и храстови видове.

Общата площ на фуражната база на участъка съгласно ЛСП на ТП „ДЛС Шерба“ възлиза на 93 дка, което е 2,39 % от дивечопригодната площ на дивечовъдния участък. Предвидени са за обработка и добив на ливадна трева 3 дка. дивечови ливади, има разработени 12 дка дивечови ниви. Фуражната база е разположена изцяло в горския фонд на равни и полегати терени. Не се предвижда да се обработват площи от земеделския фонд - частна собственост.

За проектираните допълнителни фуражни площи се предвижда същите да бъдат засявани най-вече с царевица, земна ябълка, картофи, тревна смес, фиевоовесена смес, и люцерна. Други фуражи е трудно да се използват поради теренните особености, надморската височина и животновъдството в района.

Горскоплодните дървета и храсти ще се засаждат периферно на дивечовите ниви и дивечовите ливади. Ще се използват средноразмерни фиданки от дива круша, джанка, киселица, шипка, глог, трънка, обикновен бърз и други.

За закупуване на семена, обработка на почвата, есенна дълбока оран, дисковане, култивиране, разхвърляне на минерални и оборски торове, засяване, валиране, косене и прибиране на фуражна култура - годишно за 93



дка. фуражни площи ще са необходими **11 160 лв. годишно** или за целия период **167 400 лв.** инвестиции.

За засаждане на средноразмерни фиданки от дива круша, джанка, киселица, шипка, глог, трънка, обикновен бъз - 100 бр. ще са необходими през 2025 г. - **2400 лв.** или общо за периода **2400 лв.**

Общо инвестиции за периода за провеждане на мероприятия за подобряване на хранителните и защитни качества на местообитанията – 169 800 лв.

II. Подхранване на дивеча.

С подхранването на дивеча се цели да се компенсира недостигът на храна през зимния период, да се ограничи миграцията му, да се набавят необходимите хранителни и минерални вещества.

Съгласно утвърдените нормативи, дивечът ще е необходимо да се подхранва през зимния период, както следва:

- благородният елен, сърната, дивата свиня и заекът - минимум 90 дни.
- дивата свиня в БИСД ще се подхранва минимум 240 дни.
- муфлона в БИСД ще се подхранва минимум 240 дни.

Необходимите фуражи за подхранване на дивеча са следните:

Таблица № 1

Година	благороден елен и сърна			муфлон в БИСД			дива свиня		дива свиня в БИСД	
	Конц.	Груб	Соч	Конц.	Груб	Соч.	Конц	Соч.	Конц	Соч.
2025	1,0	4,5	1,8	-	-	-	1,0	1,8	-	-
2026	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	-	-
2027	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	21,6	36,0
2028	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	21,6	36,0
2029	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	21,6	36,0
2030	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	21,6	36,0
2031	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	21,6	36,0
2032	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	21,6	36,0
2033	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	21,6	36,0
2034	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	21,6	36,0
2035	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	21,6	36,0
2036	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	21,6	36,0
2037	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	21,6	36,0
2038	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	21,6	36,0
2039	1,0	4,5	1,8	7,2	28,8	7,2	1,0	1,8	21,6	36,0
Всичко	15,0	67,5	27,0	100,8	403,2	100,8	15,0	27,0	280,8	468,0



От таблицата се вижда, че общото количество на необходимите фуражи за зимно подхранване на дивеча, при достигнати допустими запаси, възлиза на около 410 т. концентриран, 470 т. груб и 620 т. сочен фураж годишно за общата сума за 15 год. период - **525 000 лв.**

Разработената фуражна база няма да задоволява повече от 10 % от необходимите крѐмни единици на дивеча, поради което ще е необходимо да се закупува фураж. Концентрираният, сочният и грубият фуражи през различните години ще се осигуряват чрез доставка от производители.

Грубият фураж може да бъде съставен предимно от доброкачествено сено от люцерна, ливадна трева и листник.

За сочен фураж ще се използват грудки от картофи, земна ябълка, които ще се добиват от дивечовите ниви и крѐмно цвекло, зеле, моркови, които ще се закупуват, а така също и плодове от горскоплодни и овощни видове и горски силаж.

Подхранването на едрия дивеч и заека с минерални соли ще се извършва целогодишно при следните годишни норми:

- благороден елен - 2,8 кг.
- сърна - 1,5 кг.
- дива свиня - 2,0 кг.
- заек - 0,1 кг.
- муфлон - 2,5 кг.

Изчислени спрямо допустимите запаси, това прави годишен разход на каменна сол от 700 кг., или 9800 кг. каменна сол за целия период за сумата от **4 500 лв.**

Общо инвестиции за подхранване – 529 500 лв.

III. Подобряване на условията за наблюдение и отстрел. Строителство на биотехнически съоръжения за подхранване ,разселване, доотглеждане, развъждане и отстрел на дивеча.

През периода 2009 -2024 г. са изградени предвидените биотехнически съоръжения ,като в настоящия бизнес план са предвидени средства за изграждане на 1 бр. високо закрито чакало и поддръжка на вече изградените до 2024 г. биотехнически съоръжения.

В
таблица № 2 е посочено разпределението на проектираните и предвидени за строителство биотехнически съоръжения за подхранване на дивеча, обезпаразитяване и наблюдение ,които следва да се изградят през новия период на договора и да се поддържат изградените през предходния период биотехнически съоръжения.



Таблица № 2

Комплекс	Комбинирана сеновалхранилка	Ровник	Кош за царевича	Хранилка	Хранилка листник	Солище за едър дивеч	Хранилка дива свиня	Хранилка за заек	Солище за дребен дивеч	Стървил ише	Високо закрито чакало
I ювностопански район „Самотино“	1	1	3	5	3	3	2	0	2	2	1
Всичко	1	1	3	5	3	3	2	0	2	2	1

Изграждането на биотехническите съоръжения е предвидено да стане през 2025 и 2026 г. и ще е на стойност **45 000 лв.**

Предвижда се периода 2024 -2039 год с цел осигуряването на вода за дивеча в БИСД да бъдат поддържани изградените през периода 2009 – 2024 г. 2 бр. водни площи за общата сума от **75 000 лв.**

За строителство, поддръжка и ремонт на биотехническите съоръжения за подхранване на дивеча, обезпаразитяване, наблюдение, разселване, доотглеждане, развъждане и отстрел на дивеча за целия период, ще са необходими за инвестиране 120 000 лв.

IV. Поддръжка на изградената на База за интензивно стопанисване на дивеча.

Предвижда се ремонт и поддръжка на изградената База за интензивно стопанисване на дивеча - за диви свине на площ от 290 ха., като се поддържа стопански запас от около 120 бр. диви свине

Общо инвестиции за изграждане и поддържане на БИСД за целия период - 300 000 лв.

V. Разселване на дивеч и опресняване на кръвта.

За задивечаване и опресняване на кръвта на заградената територия (БИСД за дива свиня) ще е необходимо да бъдат закупени през 2025 г. - 9 бр. средновъзрастни мъжки диви свине и през 2026 г. - 10 бр. зрели женски диви свине.

Общо инвестиции за закупуване на дивеч за задивечаване на БИСД и опресняване на кръвта за целия период – 20 000 лв.



VI. Изграждане, поддържане и зимно почистване на пътната мрежав района на дивечовъдния участък.

Изградената пътна мрежа е достатъчна за воденето на ловностопанската дейност. Ежегодно е необходимо да бъдат поддържани, ремонтирани и почиствани през зимните месеци със собствени сили и средства и чрез наемане на техника на около 28 километра горски пътища, за което ще са необходими около 20 000 лв. на година.

Общо инвестиции за поддържане и зимно почистване на пътната мрежа 300 000 лв.

Общо инвестиции за поддържане и зимно почистване на пътната мрежа 300 000 лв.

VII. Ползване под наем и техническа поддръжка на движими дълготрайни материални активи.

За изпълнение на предвидените ловностопански мероприятия, ще се осигурят за ползване собствени и и под наем на следните ДМА:

- Джип Мерцедес - 1 бр.
- Пикап- 1 бр.
- Камион - 1 бр.
- Бинокли - 4 бр.
- Онлайн камери за наблюдение 2 бр.
- Автоматизирани хранилки за дивеч – 3 бр.

За ползването на движимите дълготрайни активи през периода 2025 г.- 2039 г. ще се изразходват средства в размер на 195 000 лв.

VIII. Ловна база.

За нуждите на ловния туризъм в ДУ „Самотино“ ще се ползва под наем съществуващата реновирана ловна хижа „Чергана“ в района на ДУ „Лонгоза“. За ползването на същата и поддръжката и ще бъдат изразходвани за целия период средства в размер на 225 000 лв.

Разходи за наем и поддържане на ловната база за целия период - 225 000 лв.

Управление на дивечовъдния участък.

За изпълнение на проектираните ловностопански мероприятия ще се необходим следният щатен персонал, който е задължителен по Закона за това и опазване на дивеча:



- Специалист по лова - 1 бр.
- служител по охраната на дивеча (ловен надзирател) - 1 бр.
- дивечовъд - 1 бр.

Общия размер на инвестициите за периода 2025-2039 г., по инвестиционната бизнес програма за развитие, стопанисване и ползване на дивеча и за финансиране на ловностопанските мероприятия в дивечовъден участък „Лонгоза“ е в размер на 1 858 700 лв.

Разпределянето им по години и направления е посочено в следващата таблица.

Таблица № 3

Година	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
2025	11320	35300	8 000	20 000	12000	20000	13000	15000
2026	11320	35300	8 000	20 000	8000	20000	13000	15000
2027	11320	35300	8 000	20 000	-	20000	13000	15000
2028	11320	35300	8 000	20 000	-	20000	13000	15000
2029	11320	35300	8 000	20 000	-	20000	13000	15000
2030	11320	35300	8 000	20 000	-	20000	13000	15000
2031	11320	35300	8 000	20 000	-	20000	13000	15000
2032	11320	35300	8 000	20 000	-	20000	13000	15000
2033	11320	35300	8 000	20 000	-	20000	13000	15000
2034	11320	35300	8 000	20 000	-	20000	13000	15000
2035	11320	35300	8 000	20 000	-	20000	13000	15000
2036	11320	35300	8 000	20 000	-	20000	13000	15000
2037	11320	35300	8 000	20 000	-	20000	13000	15000
2038	11320	35300	8 000	20 000	-	20000	13000	15000
2039	11320	35300	8 000	20 000	-	20000	13000	15000
Всичко	169800	529500	120000	300000	20000	300 000	195 000	225 000

Общия сбор на предвидените за инвестиране средства за петнадесет годишния период е в размер на 1 859 300 лв.

Дата.7.11.2024 г.

Управител:

/ Христо Цилков

